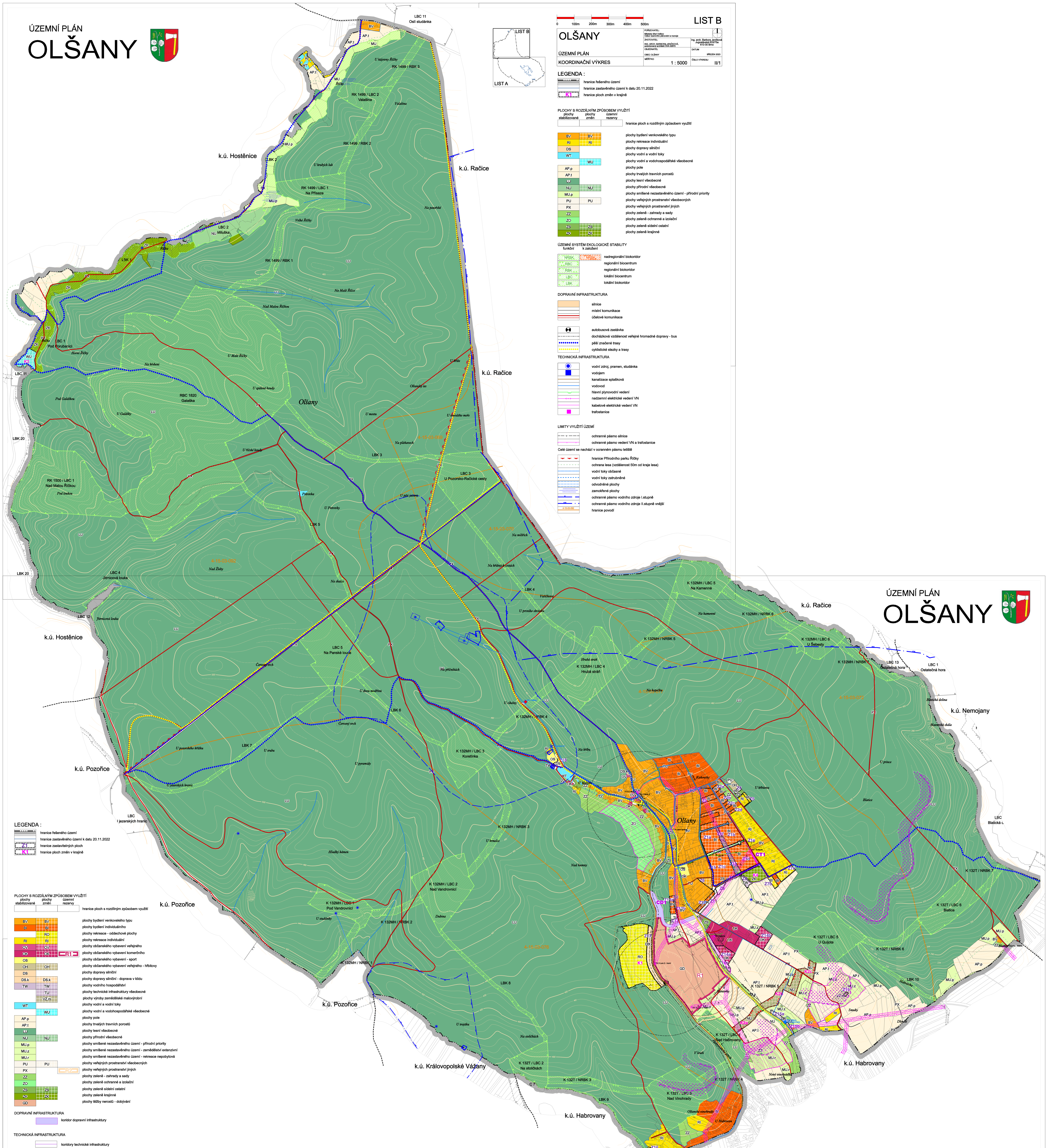
ÚZEMNÍ PLÁN

OLŠANY



LIST B

OLŠANY	POŘIZOVATEL: Městský úřad Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje
ÚZEMNÍ PLÁN	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 02872 — Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/75a, 613 00 Brno
	OBJEDNATEL: OBEC OLŠANY — DATUM: BŘEZEN 2023
KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO 1 : 5000 — ČÍSLO VÝKRESU II/1

LEGENDA :

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k datu 20.11.2022
- K1 hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (plochy stabilizované / plochy změn / územní rezervy)

- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- BV / BV plochy bydlení venkovského typu
- RI / RI plochy rekreace individuální
- DS plochy dopravy silniční
- WT plochy vodní a vodní toky
- WU plochy vodní a vodohospodářské všeobecné
- AP.p plochy pole
- AP.t plochy trvalých travních porostů
- LU plochy lesní všeobecné
- NU / NU plochy přírodní všeobecné
- MU.p plochy smíšené nezastavěného území - přírodní priority
- PU / PU plochy veřejných prostranství všeobecných
- PX plochy veřejných prostranství jiných
- ZZ plochy zeleně - zahrady a sady
- ZO plochy zeleně ochranné a izolační
- ZS / ZS plochy zeleně sídelní ostatní
- ZK / ZK plochy zeleně krajinné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (funkční / k založení)

- NRBK / NRBK nadregionální biokoridor
- RBC regionální biocentrum
- RBK regionální biokoridor
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice
- místní komunikace
- účelové komunikace
- autobusová zastávka
- docházková vzdálenost veřejné hromadné dopravy - bus
- pěší značené trasy
- cyklistické stezky a trasy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodní zdroj, pramen, studánka
- vodojem
- kanalizace splašková
- vodovod
- hlavní plynovodní vedení
- nadzemní elektrické vedení VN
- kabelové elektrické vedení VN
- trafostanice

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo vedení VN a trafostanice

Celé území se nachází v ocranném pásmu letiště

- hranice Přírodního parku Říčky
- ochrana lesa (vzdálenost 50m od kraje lesa)
- vodní toky občasné
- vodní toky zatrubněné
- odvodněné plochy
- zamokřené plochy
- ochranné pásmo vodního zdroje I.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně vnější
- 4-15-03-092 hranice povodí

ÚZEMNÍ PLÁN

OLŠANY

LEGENDA :

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k datu 20.11.2022
- Z1 hranice zastavitelných ploch
- K1 hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (plochy stabilizované / plochy změn / územní rezervy)

- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- BV / BV plochy bydlení venkovského typu
- BI / BI plochy bydlení individuálního
- RO plochy rekreace - oddechové plochy
- RI / RI plochy rekreace individuální
- OV / OV plochy občanského vybavení veřejného
- OK / OK / R1 plochy občanského vybavení komerčního
- OS plochy občanského vybavení - sport
- OH / OH plochy občanského vybavení veřejného - hřbitovy
- DS plochy dopravy silniční
- DS.k / DS.k plochy dopravy silniční - doprava v klidu
- TW / TW plochy vodního hospodářství
- TU plochy technické infrastruktury všeobecné
- VZ.m plochy výroby zemědělské malovýrobní
- WT plochy vodní a vodní toky
- WU plochy vodní a vodohospodářské všeobecné
- AP.p plochy pole
- AP.t plochy trvalých travních porostů
- LU plochy lesní všeobecné
- NU / NU plochy přírodní všeobecné
- MU.p plochy smíšené nezastavěného území - přírodní priority
- MU.z plochy smíšené nezastavěného území - zemědělství extenzivní
- MU.r plochy smíšené nezastavěného území - rekreace nepobytová
- PU / PU plochy veřejných prostranství všeobecných
- PX / R2 plochy veřejných prostranství jiných
- ZZ plochy zeleně - zahrady a sady
- ZO plochy zeleně ochranné a izolační
- ZS / ZS plochy zeleně sídelní ostatní
- ZK / ZK plochy zeleně krajinné
- GD plochy těžby nerostů - dobývání

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- koridor dopravní infrastruktury

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koridory technické infrastruktury

KONCEPCE KRAJINY

- významný krajinotvorný horizont
- pohledově významná oblast

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (funkční / k založení)

- NRBK / NRBK nadregionální biokoridor
- RBC regionální biocentrum
- RBK regionální biokoridor
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor

- architektonicky cenné objekty
- kaplička, objekt drobné architektury
- dominanty

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice
- místní komunikace
- účelové komunikace
- autobusová zastávka
- docházková vzdálenost veřejné hromadné dopravy - bus
- pěší značené trasy
- cyklistické stezky a trasy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (stav / návrh)

- vodní zdroj, pramen, studánka
- vodojem
- kanalizace splašková
- vodovod
- plynovod STL
- plynovod STL ke zrušení (přeložka)
- nadzemní elektrické vedení VN
- nadzemní elektrické vedení VN ke zrušení (přeložka)
- kabelové elektrické vedení VN
- trafostanice

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo vedení VN a trafostanice
- hranice Přírodního parku Říčky
- ochrana lesa (vzdálenost 50m od kraje lesa)
- vodní toky občasné
- vodní toky zatrubněné
- odvodněné plochy
- zamokřené plochy
- ochranné pásmo vodního zdroje I.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně vnější
- 4-15-03-092 hranice povodí
- ložisko nerostných surovin
- chráněné ložiskové území
- dobývací prostor

0 100m 200m 300m 400m 500m

LIST A

OLŠANY	POŘIZOVATEL: Městský úřad Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje
ÚZEMNÍ PLÁN	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 02872 — Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/75a, 613 00 Brno
	OBJEDNATEL: OBEC OLŠANY — DATUM: BŘEZEN 2023
KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO 1 : 5000 — ČÍSLO VÝKRESU II/1